



COMUNE DI OSPEDALETTO EUGANEO

UFFICIO TRIBUTI

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) Scadenza versamento saldo (17/12/2018)

Avviso

Il **17 dicembre 2018** scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il **saldo** è pari al tributo dovuto per l'intero anno, con conguaglio sulla rata di acconto versata, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicando le aliquote e detrazioni sotto riportate.

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Tipologia	Aliquota
- FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1,0 per mille
- ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI	2,2 per mille
- ABITAZIONI PRINCIPALI (solo abitazioni di lusso classificate in cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze: aliquota 1,2 per mille	

(Si veda delibera di C.C. n. 5 del 27.02.2018 con cui sono state approvate le aliquote TASI)

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 5,00.

Abitazione principale

Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o ascrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle cat. indicate.

Esenzioni, esclusioni e riduzioni

Non pagano la TASI le unità immobiliari accatastate nelle categorie da A/2 ad A/7 e relative pertinenze, adibite ad abitazione principale dal possessore o dall'utilizzatore.

Non sono inoltre assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune ha stabilito l'azzeramento dell'aliquota (vedi delibera C.C. n. 5/2018)
- inoltre, è ridotta al 50% l'imposta dovuta sulle unità immobiliari non di lusso concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado con contratto registrato che rispettano determinate condizioni. Per ulteriori informazioni si rinvia al sito istituzionale dell'ente.

Chi deve pagare (per immobili locati)

- il 90% è a carico dei proprietari ovvero dei titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o dei locatari finanziari in caso di *leasing*;
- il 10% è a carico degli utilizzatori, con esclusione degli immobili destinati ad abitazione principale dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune **G167** e i codici tributo dedicati:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1017381649, intestato a: PAGAMENTO TASI.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.ospedalettoeuganeo.pd.it

Data 19/11/2018



Il Funzionario Responsabile TASI